



Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning omfatter de i årets løb behandlede væsentlige forhold vedrørende foreningen og dens medlemmer, samt andre forhold, der måtte have medlemmernes interesse

Generalforsamling 26. Februar 2020.

Bestyrelsens beretning for året 2019.

Bestyrelsens beretning fremlægges ved generalforsamlingen 26. februar 2020.

Der er fortsat et godt hussalg i Espegaardens Grundejerforening - velkommen til de nye medlemmer.

Vi håber, at der er nogle af de nye ejere til stede i aften og vil hermed byde jer velkommen i foreningen og ønske jer held og lykke med jeres nye bolig. Vi byder nye medlemmer velkommen med et velkomstbrev og et par biografbilletter, og håber at I indtaster jeres e-mailadresser på vores hjemmeside, www.espegaarden.dk gerne under mødet i aften.

Grundejerforeningen har Facebooksiden "Espegaardens grundejerforening", som Jesper styrer med hård hånd, og som alle kan melde sig ind i.

ÅRETS GANG I BESTYRELSEN

Bestyrelsen har i det forgangne år kørt på lavt blus, idet vi jo ikke er fuldtallige, samtidig med at de fleste bestyrelsesmedlemmer også har meget andet at se til.

Bestyrelsen består pt. af Helle Probst Gulfeldt (formand), Jan Martinussen (kasserer), Philip Hyldahl Danekilde, Jesper Geerthsen Olsen og Iris Jensen.

Dertil har vi vores uundværlige webmaster Kristian Nissen, de to revisorer Wagner Eliseholm og Leif Kajberg samt vores revisorsuppleant Kirsten V. Nielsen.

Bestyrelsen mødes til bestyrelsesmøder ca. 4-5 gange om året samt ind imellem til arbejdsgruppemøder, alt efter aktuelle emner og behov for drøftelser. Derudover indeholder årets gang i bestyrelsen deltagelse i det årlige møde med kommunalbestyrelsen, møder i sammenslutningen samt selvfølgelig vores egen generalforsamling.

Der er mange fordele ved at sidde i bestyrelsen, man får f.eks. en rigtig god viden, om det der sker i vores lokalområde, og man møder mange mennesker både fra foreningen og fra kommunen.



PARCELHUSEJERNES LANDSFORENING (PL)

Vi har nu været medlemmer af PL i 10 år, og vi håber, at I nyder godt af de gode og informative postomdelte blade "MIT HUS". Vi er trygge ved de muligheder, som vi har for yderligere vejledning samt støtte i forbindelse med generelle/principielle sager. Vi gør brug af den viden, som er samlet i PL. Vi har i tidens løb fået rådgivning ved udarbejdelse af hørings svar for butikstruktur, grøn strategi, etablering af antenneforening i forbindelse med bestræbelser for bedre bredbånd, klagesager om plejekrævende beboere, tvister om snerydning og hækklipning, forsikringsforhold, regnvandsproblemer, rottebekæmpelse og kloakker. Desuden nyder vi godt af en fælles forsikringsdækning for bestyrelsesarbejdet.

NABOHJÆLP

Trygfonden formidler en elektronisk form for systematiseret Nabohjælp, og vi kan kraftigt opfordre til, at I tilmelder jer. Det fungerer godt, og vi hører godt om det fra andre boligområder. Jesper følger op på denne aktivitet via Facebook siden.

Find netværket på: www.nabohjælp.dk

VORES VEJE

Området langs Råvænget ser herrens ud. Kommunen vil ikke passe den grønne stribe.

Postkassen vejpark@gladsaxe.dk kan bruges af alle til at rette henvendelse over forhold på vores vejarealer, som kommunen burde rette.

Hvis I har forslag til ændringer af vejens teknologi, vejbump eller udstyr mm. kan I trygt skrive til denne mailadresse direkte.

Jesper har fulgt op med sin kontakt til Gladsaxe Kommunes vejafdeling vedrørende diverse sager. F.eks. overkørslen fra Grævlingestien ud på Buddingevej, der var lavet alt for høj, fliser der ligger skævt og nye fliser, der er lagt oven på vandlåsene, så man ikke kan komme til dem.

I 2019 er det endelig lykkedes for os at få kommunen til at opsætte en bom ved udkørslen fra tunnelen til Råvænget, hvor mange (specielt) børn kører i fuld fart ud på vejen uden at se sig for. Arbejdet var lovet færdig i april, men var først færdigt november. Desværre er projektet ikke gennemtænkt, så cyklerne kan blot køre udenom bommene. Det arbejder vi nu på at få kommunen til at ændre.

SAMMENSLUTNINGEN AF GRUNDEJERFORENINGER I GLADSAXE

Vi er som forening medlem af Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Gladsaxe, der repræsenterer ca. 5.000 parcelhusejere. Sammenslutningen tager sig af sager i Kommunalbestyrelsen, som er relevante for os parcelhusejere. I kan se mere på Sammenslutningens hjemmeside. www.grfsamgladsaxe.dk.



LIDT OM PLANERNE FOR 2020

Den 11. maj 2020 er der det årlige møde i kommunen med alle grundejerforeningerne. Her deltager vi 2-3 fra bestyrelsen.

Opdateringen af **hjemmesiden** ligger os stærkt på sinde. Kristian Nissen, der er vores web-master, styrer den. Opgaven er stadig at få flest mulige medlemmer til at tilmelde sig hjemmesiden, hvor vi lægger mødereferater og indkaldelser til generalforsamlingen. Tanken er, at når vi får 200 medlemmer på e-mail, så kan vi begynde at sende nyhedsbreve via mails. Som I ved, er vi gået væk fra at kommunikere pr. brev og over til elektronisk post. Vi har dog haft nogle udfordringer i 2019 med at få hjemmesiden til at fungere som den skal, det vil vi arbejde videre på i 2020.

Du kan på generalforsamlingen indtaste din mailadresse direkte på vores hjemmeside, eller gøre det i ro og mag derhjemme på www.espegaarden.dk.

Støj fra motorvejene: Vi har i mange år arbejdet på at få nedbragt støjen fra motorvejene. Det er en meget langvarig proces uden særlig fremgang, men nu er politikerne i kommunen endelig begyndt at få øjnene op for det omfattende problem. Bestyrelsen følger udviklingen nøje.

Sommerfest: Er der basis for en ny sommerfest? Hvis ja, så skal vi bruge nogen til et festudvalg.

Lad os ønske hinanden et godt naboskab 2020 for alle medlemmer.
Bestyrelsen