



## Referat af generalforsamling i Espegårdens grundejerforening den 26. februar 2019 kl. 19.00 til 21.30.

Til stede fra bestyrelsen: Jan Martinussen, Phillip Hyldahl Danekilde, Iris Jensen og Helle Probst Gulfeldt.

Bestyrelsen har igen i år runddelt invitationen til generalforsamlingen udover at annoncere den i Gladsaxebladet og på grundejerforeningens hjemmeside.

Der var fremmødt ca. 25 deltagere til generalforsamlingen udover bestyrelsen.

Der blev serveret sandwich fra vores egen bager på Klausdalsbrovej samt øl og vand.

Inden den formelle del af generalforsamlingen gik i gang havde vi en gæstetaler:

### **Gæstetaler Pia Vendelholt – Miljøchef i kommunen:**

I Gladsaxe skal vi øge mængden af affald, der genanvendes fra de nuværende 32% til 50%.

Dette gøres bl.a. ved at sortere madaffald, der bliver til biogas, som de nye skraldebiler kan køre på.

Pia fortalte om den nye affaldsordning, der træder i kraft den 1. maj. Her skal vi til at sortere madaffald for sig selv. Der vil blive uddelt en folder om ordningen i marts/april måned, sammen med en ny grøn 2 kammers skraldespand i stedet for den gamle. Den kan indeholde ca. det dobbelt i forhold til den gamle, men til gengæld vil den kun blive tømt hver 14. dag undtagen de 3 sommermåneder, hvor den vil blive tømt hver uge. Prisen for denne ordning vil stige en lille smule.

Hvis man har mere plast, end der kan være i plastskraldespanden, så kan det puttes i en gennemsigtig plastiksæk, der lægges oven på plastskraldespanden på afhentningsdagen, så tager skraldemændene dem med.

Hvis man oplever problemer med afhentningen af affaldet, beholdere der ikke stilles på plads, tabt affald m.v. så gå ind på Renoweb på kommunens hjemmeside under "Borger", "Byg og Miljø", "Affald og genbrug", "Selvbetjening" og "Få overblik over dit affald og indberet problemer". Så ser kommunen det, og kan følge med i om renoveringsfirmaet overholder deres kontrakt.

Man kan også henvende sig på [affald@gladsaxe.dk](mailto:affald@gladsaxe.dk), eller tlf. 39 57 58 51 mandag – fredag kl. 9-14.

Vores genbrugsstation er for lille, så kommunen er gået i gang med at planlægge en større en.

### **Generalforsamling**

#### **Valg af dirigent:**

Kristian Krogh blev valgt og konstaterede generalforsamling for lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

#### **Bestyrelsens beretning:**

Iris fra bestyrelsen præsenterede resten af bestyrelsen og gennemgik udvalgte punkter fra beretningen.

Beretningen var ikke lagt ud på foreningens hjemmeside inden generalforsamlingen. Det er ikke et krav i vedtægterne, at den skal det, men det var blevet lovet i indbydelsen, så det beklager bestyrelsen.

Beretningen er efterfølgende lagt ud på hjemmesiden.

Hun startede med at fortælle, at vores formand desværre var stoppet kort efter sidste generalforsamling, da han havde planer om at flytte. Der blev uddelt et brev fra ham til alle i efteråret, det ligger også på foreningens hjemmeside under "Formanden takker af". Helle Probst Gulfeldt har fungeret som konstitueret formand siden. Thranum Klirevænget 19 mente, at der burde være indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling i den anledning, da formanden vælges direkte på generalforsamlingen. Bestyrelsen var ikke enig, men lovede at undersøge sagen nærmere, så reglerne er klare, hvis det skulle ske en anden gang.



Hun kom bl.a. ind på bom, vejbump og gener fra motorvej.

Kommunen har endelig lovet at genopsætte en cykelbom ved tunnelen under motorvejen fra Råvænget til Dådyrvej, så skolebørnene ikke drøner ud på Råvænget uden at se sig for.

Derimod ønsker de ikke at medvirke til at sætte bump op omkring Klirevænget, da deres trafiktælling ikke viser, at folk kører for stærkt. Derudover ønsker de adspurgte ejere ikke at have et bump ud for deres grund. Bestyrelsen har derfor besluttet at lægge projektet på is for nu.

Der blev uddelt kort til underskrift på generalforsamlingen med opfordring fra kommunens politikere til at hjælpe med at skabe opmærksomhed om problemet med trafikstøj. Bestyrelsen opfordrede også til at gå ind på [www.borgerforslag.dk](http://www.borgerforslag.dk) – ”Se eller støt forslag” - ”Afsæt penge til vejdirektoratet til bekæmpelse af livstruende og sundhedsskadelig trafikstøj NU”. Oprettet 23. oktober 2018. Svarfrist 21. april 2019.

Niels Drost, Klirevænget 43 foreslog, at bestyrelsen gik videre til kommunen med ønske om at håndværkerbiler ikke må holde på vejene i villakvartererne uden for arbejdstid. De skal holde inde på egen grund eller ud af området. Reglerne er, at ved nybyg skal der laves plads til 2 biler på egen grund.

Tranum, Klirevænget 19, spurgte om der var noget nyt i sagen om der må drives erhverv på privatadresser i området. Iris har undersøgt sagen, og der står ikke noget om, at man ikke må i lokalplanen. Tranum mente ikke, at det var et korrekt resultat.

Niels Drost, Klirevænget 43 foreslog, at der står om og hvilke forslag der er indkommet i indbydelsen.

Helle fra bestyrelsen understregede, at bestyrelsesarbejdet er frivilligt arbejde, der skal passes ind mellem bestyrelsesmedlemmernes jobs og familie. Da de derudover er underbemandet, så er de nødt til at prioritere hvilke opgaver de lægger kræfterne i.

## **Bestyrelsens beretning blev vedtaget.**

### **Regnskab:**

Regnskabet blev kort gennemgået af kasserer Jan Martinussen.

Vi har et lille overskud på ca. 3.000kr i år.

Medlemskabet af grundejerforeningen er tvunget, da det er tinglyst på alle matriklerne.

Regnskabet blev herefter godkendt.

### **Fastsættelse af kontingent:**

Bestyrelsen havde foreslået uændret kontingent, det blev vedtaget enstemmigt.

Budgettet blev herefter godkendt.

### **Indkomne forslag:**

Der var ingen indkomne forslag.

### **Valg til bestyrelsen:**

#### **Valg af formand:**

Bestyrelsen ønskede en ny formand ind i bestyrelsen, da de hver især i forvejen har forskellige opgaver. Ingen meldte sig, så Helle Probst Gulfeldt blev valgt for at grundejerforeningen kan køre videre. Hun vil være foreningens ansigt udad til, mens formandens forskellige opgaver fordeles i bestyrelsen.



## Valg af kasserer (valget gælder for 2 år):

Kassereren Jan Martinussen var ikke på valg.

## Valg af bestyrelsesmedlemmer (valget gælder for 2 år):

Phillip Hyldahl Danekilde og Jesper Geerthsen Olsen var ikke på valg.

Iris Jensen genopstillede og blev valgt. Hun starter som føl med henblik på at overtage kassererposten næste år, når Jan stopper.

1-2 ledige poster blev ikke besat, da ingen nye ønskede at stille op, bestyrelsen er derfor nu igen 1-2 personer i undertal. De vil derfor nøjes med at arbejde med de opgaver, som de mener er de vigtigste.

## Valg af suppleanter (valget gælder for 2 år):

Der blev ikke valgt nogen suppleanter, da ingen stillede op.

## Valg af revisorer og revisorsuppleanter (valget gælder for 2 år):

Revisor: Leif Kajberg genopstillede og blev valgt.

Revisor: Wagner Eliseholm var ikke på valg.

Revisorsuppleant: Kirsten V. Nielsen, Grævlingestien 18 blev valgt.

## Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand Helle Probst Gulfeldt, Grævlingestien 31A

Kasserer Jan Martinussen

Bestyrelsesmedlem Phillip Hyldahl Danekilde, Espegårdsvej 17

Bestyrelsesmedlem Jesper Gertsen Olsen

Bestyrelsesmedlem Iris Jensen, Grævlingestien 16

## **Eventuelt:**

Under dette punkt kan intet besluttes eller vedtages.

En eventuel sommerfest blev diskuteret. Nogle syntes, at det er en god idé, andre ikke.

Phillip fra bestyrelsen og Maian Agha, Råvænget 36 vil gerne være i et sommerfest udvalg.

Kirsten Nielsen, Grævlingestien 18 mente ikke, at der skal bruges penge fra budgettet til en sommerfest, den bør hvile i sig selv. Det kan evt. tages op til næste generalforsamling som et punkt på budgettet for næste år.

Input til næste generalforsamling: Forebyggelse af tyverier.

Palle Kruse, Jægergangen 30 gjorde opmærksom på, at den nye overkørsel fra Grævlingestien til Buddinge Hovedgade er dårlig. Bestyrelsen er i kontakt med kommunen om dette.

Niels Drost, Klirevænger43 bad bestyrelsen kontakte kommunen vedrørende de meget ujævne fortove på begge sider af Grævlingestien fra Buddinge Hovedgade til Klirevænget.

Henrik Vidberg, Hermelinvænget 34 gjorde opmærksom på det dårlige udsyn i krydset Grævlingestien/-Klirevænget. Bestyrelsen har talt med kommunen om dette. De mener ikke, at der er et problem og vil ikke sætte gadespejle op. Kan der evt. laves et 4. vejs bump? Bestyrelsen fortsætter kontakten med kommunen. Palle Kruse, Jægergangen 30 spurgte til om ejeren af det nordlige hjørne af Grævlingestien/Klirevænget ikke havde taget et stykke af vejarealet. Bestyrelsen svarede, at det ikke ser sådan ud på matrikelkortet. Kommunen vil ikke betale for en landmåler, der kunne opklare sagen. Kan vi selv gøre det? Bestyrelsen undersøger.



# Espegårdens Grundejerforening

Der blev trukket lod og uddelt 2X2 biografbilletter til Bibliografen for deltagelse i generalforsamlingen.

Referent: Helle Probst Gulfeldt

**Referat Godkendt:**

Iris Jensen

Jan Martinussen

Phillip Hyldahl Danekilde