

Kommentering til formandens beretning på Grundejerforeningsmødet tirsdag den 6. marts 2007, kl. 19.30.

Nærværende redegørelse bedes taget til referat i sin fulde helhed. Vi kan eventuelt sende nærværende til formanden på mail, således at dette ikke skal skrives igen.

Først vil vi takke for bestyrelsens indsats og stor stykke arbejde i de forgangne år. Og en stor ros til foreningens hjemmeside.

Vi må dog samtidig beklage, at vi med nærværende, nok vil ødelægge lidt af den ellers gode stemning her på mødet.

Som bekendt, er der på det første stykke af Grævlingestien, opsat skilte med parkeringsforbud. Indførslen af parkeringsforbuddet, er sket efter een enkelt grundejers henvendelse til bestyrelsen.

Denne ændring har forårsaget store gener, for os beboer på det første stykke af Grævlingestien, både med hensyn til parkering, til gene og forundring for øvrige parceller på Klirevænget, der har måtte erstatte vores parkering for vores gæster, hjemmeplejen og enkelte tilfælde egen parkering. I enkelt tilfælde har grundejerne endda spærret, af så de kunne undgå at vi parkere ud for deres parcel.

Et andet problem er den øget hastighed, ved udkørsel men specielt ved indkørsel til Grævlingestien. Vi har ved egen henvendelse til Vej- og Parkafdelingen, fået opsat en trafiktælling/måling der viser, at størstedelen af trafikken afvikles med en fornuftig hastighed, men ca. 64 biler i døgnet kører et sted fra 40 km/t og helt op til **over 60 km/t**, hvilket i vores øjne ikke giver en øget trafiksikkerhed som det må formodes, at være bestyrelsens intentioner med parkeringsforbuddet. Formanden har ligeledes fået resultatet af trafiktællingen/målingen tilsendt direkte fra Kommunen.

Tidligere har trafikhastigheden fra Buddinge Hovedgade, kunnet dæmpes ved, en parkeret bil i højre side af vejen, hvor der nu intet er til hindring for, at undlade at nedsætte hastigheden. Som alle der kører bil nok har bemærket, har indkørslen fra Buddinge Hovedgade, hvis man kommer kørende fra Søborg, en sådan vinkel, at en større nedsættelse af hastigheden ved indkørsel på Grævlingestien ikke er nødvendig, hvis der ikke kommer modkørende trafik/gående fra Bagsværd.

Sagens forløb set fra beboernes side, som ikke stemmer helt overens med, hvad der er gengivet på Espegårdens hjemmeside, som formanden i øvrigt står for:

Juni 2006, i forbindelse med en fest, afholdt hos en af vores naboer på Buddinge Hovedgade, blev der af en gæstebil parkeret sådan, at det ikke var muligt for en stor lastbil, at passere på det første stykke af Grævlingestien – årsagen til dette kunne være, at den hvide afstribe på vejen manglede.

Bestyrelsen blev bekendt med den opståede situation og formanden kontakter Kommunen, for en optegning. Måske var hensigten allerede her, fra bestyrelsens side, at der skulle være parkeringsforbud på det første stykke af Grævlingestien, når man ser få det efterfølgende sagsforløb.

De hvide striber på vejen blev genoptegnet og vi fik af bestyrelsen en skrivelse med et billede af den uheldige situation - lastbilen. I denne skrivelse orienteres om den nyoptegnede afstriking på vejen og i samme skrivelse påstår bestyrelsen, at der nu er parkeringsforbud på det første stykke af Grævlingestien. Vi er glade for den nyoptegnede afstriking på vejen, men er ikke enige i, at der er parkeringsforbud på hele det første stykke af Grævlingestien.

Grundejerne parkerer derfor fortsat lovligt, på dele af det første stykke af Grævlingestien, når der er behov for dette. Grundet det påståede parkeringsforbud, kontakter Grundejeren af Grævlingestien 2, de involverede instanser omkring optegningen, af det første stykke af Grævlingestien. Grundejeren får her at vide, at der ikke er fuldt parkeringsforbud på begge sider af vejen og at det ville være utænkeligt, at dette blev indført. Set i lyset af, at der i forbindelse med renoveringen af Buddinge Hovedgade, er blevet parkeringsforbud på store dele af denne, vil dette vel heller ikke være tænkeligt. Sagen er lukket både fra kommunens side men også hos Gladsaxe politi.

Grundejerne på Grævlingestien 2 fortsætter ligeledes med, at parkere lovligt ud for egen parcel og bliver herved kontaktet af formanden, en dag over "hækken", hvor de diskutere reglerne omkring parkeringsregler. Beboerne fra Grævlingestien 2, meddeler formanden at der ikke er fuldt parkeringsforbud på begge sider af vejen. Formanden holder dog på sit og meddeler grundejeren af Grævlingestien 2, at han nok skal sørge for, at der bliver parkeringsforbud på hele det første stykke af Grævlingestien.

Lidt over 2 måneder senere, bliver der så sat skilte op i begge sider af Grævlingestien, med parkeringsforbud. Vi kontakter formanden, som påstår, at han ikke har foretaget sig andet en at henvende sig til Kommunen og Gladsaxe politi for, at få en redegørelse for parkeringsforholdene – dette har han dog gjort af flere gange, da han måtte rykke for svar – hvilket han også skriver i sin redegørelse på hjemmesiden. Han siger dog at han er glad for at skiltene er blevet opsat. Vi forelægger formanden vores problem med hensyn til parkering og hastighedsforøgelse. Formanden lover at bestyrelsen vil kontakte kommunen og undersøge hvilke muligheder der for, at etablere et bump eller anden trafikhastigheds nedsættende foranstaltning, til vores Ordinære generalforsamling i her i dag – med mulighed for beslutning blandt grundejerne - hvilket han også selv skriver i redegørelsen for sagen på Grundejerforenings hjemmeside.

Vi kontakter herefter Gladsaxe Kommune og Gladsaxe politi for, at få en redegørelse for, at man efterfølgende har sat skilte op med parkeringsforbud. Begge instanser meddeler, at sagen kun er taget op til genvurdering efter flere henvendelser fra formanden og dermed også grundejerforeningens ønske, med det resultat, at der blev sat parkeringsforbudsskilte op – hvilket bliver næsten umuligt at ændre.

Da vi modtager indkaldelsen til mødet her i dag, undrer vi os over, at bestyrelsen ikke har vort forslag med og kontakter formanden pr. mail – vi får den besked, at det er for sent for os at komme med vort forslag, så det kan ikke komme med på dagsordenen og hermed som et punkt til beslutning. Vi er blevet lovet både mundtligt men også skriftligt på hjemmesiden, at bestyrelsen ville fremlægge sagen til beslutning. Vi har intet hørt fra bestyrelsen om, at vi eventuelt skulle fortage os videre selv i sagen.

Da skaden nu er sket, har vi som beboere på det første stykke af Grævlingestien, et meget stort ønske om, at få opsat et bump så tæt på Buddinge Hovedgade det er muligt for, at nedsætte

hastigheden, men også allerede her give et signal til trafikanterne, at her er et beboelsesområde hvor en nedsat hastighed er påkrævet for at øge sikkerheden for alle, ikke mindst vores børn.

Da det kan være svært, at få fjernet det opsatte skilt, har vi endvidere et ønske om, at man tidsbegrænser parkeringsforbuddet, i stedet for at have et parkeringsforbud.

Årsagen til at vi kommer med denne redegørelse og kommentarer er følgende:

Vi er bekymrede for hvordan bestyrelsen håndtere enkelte sager – sager som ikke engang er taget til beslutning på generalforsamlingen som er øverste myndighed.

Vi er bekymrede for formandens indstilling til hvilke beføjelser han har som formand – tiltage skal være til grundejernes bedste og ikke hvad formanden har på egen dagsorden.

Vi er bekymrede for at man som bestyrelse ønsker større beføjelser – her tænkes på vedtægtsændringer som kommer senere på mødet.

Vi er bekymret for at bestyrelsen ønsker parkeringsforbud på andre strækninger i grundejerforeningen – vi bor på en villavej og ikke midt inde i København, en pاعةlejerer ret er vel at kunne parkere udfor egen parcel, hvis dette er nødvendigt.

Vi har et ønske om, at der sker nogle tiltag på det første stykke af Grævlingestien, der øger trafiksikkerheden og nedsætter hastigheden.

Vi ønsker som grundejere at kunnet parkere på det første stykke af grævlingestien, hvis ikke i døgnets 24 timer så i en begrænset periode i døgnnet – undertavle til nuværende skilte.

Med venlig hilsen

Beboerne på det første stykke af Grævlingestien.