



## Generalforsamling d. 11. marts 2009.

### Deltagere fra bestyrelsen:

Michael Hebel (MH)	Formand
Jan Martinussen (JM)	Næstformand
Anne Line Mørck (ALM)	Kasserer
Birthe Thalbitzer (BT)	Bestyrelsesmedlem
Jan Fiskbæk (JF)	Bestyrelsesmedlem
Christian Brodersen	Bestyrelsesmedlem
Kristian Krogh (KBK)	Bestyrelsesmedlem og sekretær

Referent: KBK

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af revideret regnskab.
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag  
Fra bestyrelsen (ingen)  
Fra medlemmerne (ingen)
5. Fastsættelse af Kontingent, godtgørelser og opkrævningsgebyrer  
(bestyrelsen foreslår: revision hævet fra kr. 400 til kr. 500, ellers uændret)
6. Valg af formand: Michael Hebel (ikke villig til genvalg)
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant, på valg er:  
Bestyrelsesmedlem Christian Brodersen (ikke villig til genvalg)  
Bestyrelsesmedlem Birthe Thalbitzer (villig til genvalg)  
Bestyrelsesmedlem Jan Fiskbæk (villig til genvalg – blev valgt for 1 år i 2008)  
Suppleant Helle Probst Gulfeldt (villig til genvalg – blev valgt for 1 år i 2008)
8. Valg af revisor og revisorsuppleant, på valg er:  
Revisor Erling Tjørndal (villig til genvalg)  
Revisorsuppleant Helle Probst Gulfeldt (villig til genvalg)
9. Eventuelt  
(Hvor intet kan vedtages)

### Ad. 1. Valg af dirigent.

Christian Brodersen blev foreslået og valgt som dirigent uden kommentarer fra salen. Han erklærede generalforsamlingen lovlige, da den var indkaldt rettidigt med dagsorden, regnskab og budget.

### Ad. 2. Bestyrelsens beretning.

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning for året 2008.

Spørgsmål og kommentarer fra salen

?Espegårdsvej 10, Paul: hvad er status på tyverier

\*ALM: naboovervågning eksisterer ikke mere, politiet kan komme og fortælle os om sikring generelt, og hvad man selv kan gøre, Der foreslås ikke tidspunkt for dette fra salen.

?Bæverstien 6: Hvad er hundeposer

\*MH forklarer.

Der mangler accept fra de sidste grundejere, som får et stativ sat op foran deres matrikel.

?Klirevænget 19, Klaus: bestyrelsen bør rette henvendelse til kommunen omkring byggeriet på hjørnet af Grævlingestien



# Espegårdens Grundejerforening

\*BT: Har talt med kommunen, de mener ikke at der er noget vi kan gøre, hvis der blot er tale en misligholdt grund.

\*MH: såfremt der ikke er umiddelbart fare eller ulovligheder, så er det grundejerens eget valg. ?salen: der er en skorsten, som ikke må være der

\*ALM, der er ikke fulgt op, men det bliver der ved at vi spørger kommunen, hvordan det går med sagen.

?Klirevænget 70, Karsten: Hvordan er det med vedligeholdelsesret over det område ved motorvejen bestyrelsen har fået brugsret til

\*MH: det skal undersøges nærmere, hvad brugsretten dækker, og hvem der skal vedligeholde fjerne jordbunker, slå græs, fjerne knallert etc

Bestyrelsens beretning godkendes

### **Ad. 3. Forelæggelse af revideret regnskab**

ALM fremlægger noter, da regnskabet er sendt ud

? Jægergangen, Palle Kruse: Hvordan sikres netbank mod hacking, dækker staten indskud op til 200,000 for en forening, som de også gør for private

\*ALM: det skal undersøges

? fra?: hvordan forhindres det, at pengene hackes

\*En højrente konto uden netbank adgang

Regnskabet godkendes

### **Ad 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag**

Ingen forslag

### **Ad 5 Fastsættelse af Kontingent, godtgørelser og opkrævningsgebyrer**

Bestyrelsen foreslår, at revision hæves fra 400 til 500 kr.

Eneste kommentar fra salen er, at det er forsvindende lidt stadigvæk

Forslaget vedtages

### **Ad 6. Valg af formand**

MH ønsker ikke genvalg, og da ingen melder sig fra salen, tilbyder ALM at indtræde som formand. Hun vælges. JM vælges herefter som kasserer for 1år (rest. tid for ALM).

### **Ad 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

Torben Sønnichsen vælges for 2år, som erstatning for CB

Jette Sauerberg vælges for 1 år (som erstatning for JM, da han indtrådte som kasserer).

BT modtog genvalg

JF modtog genvalg

Suppleant HPG modtog genvalg

### **Ad 8. Valg af revisor og suppleant**

ET og HPG modtog genvalg




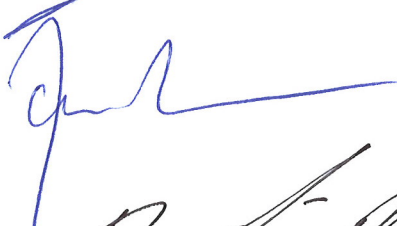

## Espegårdens Grundejerforening

### **Ad 9. Evt**

Vejfestudvalg, CB meldte sig sammen med Dorthe Gregersen og Helle Fiskbæk , og ALM som primus motor

DONG og SMILE

De gav en god introduktion til fibernet. Et vigtigt pkt de nævnte var, at det kan blive en positiv faktor ved salg af hus, at der er fibernet i vejen. DONG svarede på spørgsmål omkring lamper, at  $\frac{3}{4}$  vil blive sat op i 2009 og  $\frac{1}{4}$  i 2010.

26/3-09 R. Kuh  
B. Kvalley  
  
Jul  
Poul Mose  
  
 (MICHAEL HERCK)  
Elin Beckman