



Generalforsamling d. 18. marts 2009.

Torsdag kl. 19,00 i Aktivcentret på Telefonvej

Der taltes 45 personer i forsamlingen. Bestyrelsen er ikke talt med i det.

Deltagere fra bestyrelsen:

Anne Line Mørck (ALM)	Formand
Jan Fiskbæk (JF)	Næstformand
Jan Martinussen (JM)	Kasserer
Birthe Thalbitzer (BT)	Bestyrelsesmedlem
Torben Sønnichsen (TS)	Bestyrelsesmedlem
Kristian Krogh (KBK)	Bestyrelsesmedlem og sekretær

Referent: KBK

Afbud fra:

Jette Sauerberg (JS) Bestyrelsesmedlem (sygdom)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

* Politiet fortæller om p-regler og sikring af hjemmet v/ Hanne Dik og Bent Nikolajsen

2. Bestyrelsens beretning v/formanden.

3. Forelæggelse af revideret regnskab v/kassereren.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Fra bestyrelsen

A. Medlemsskab af Parcelhusejernes Landsforening (PL)

B. Antal medlemmer i bestyrelsen KAN nedsættes til 6

C. Køb af grund

Fra medlemmerne (ingen)

5. Fastsættelse af Kontingent, godtgørelser og opkrævningsgebyrer

(bestyrelsen foreslår: kontingentforhøjelse fra kr. 75 til kr. 100, ellers uændret)

6. Valg af kasserer: Jan Martinussen (villig til genvalg)

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant, på valg er:

Bestyrelsesmedlem Kristian Krogh (villig til genvalg)

Bestyrelsesmedlem Jette Sauerberg (ikke villig til genvalg)

Suppleant Torben Lundvall (villig til genvalg)

8. Valg af revisor og revisorsuppleant, på valg er:

Revisor Maja Nygaard (villig til genvalg)

Revisorsuppleant Helle Probst Gulfeldt (villig til genvalg)

9. Eventuelt

(Hvor intet kan vedtages)

Politiet fortæller om p-regler og sikring af hjemmet v/ Hanne Dik og Bent Nikolajsen **Parkeringsbestemmelser**

Hanne Dik fortæller om parkeringsbestemmelser med godt udgangspunkt i netop Espegårdskvateret. Hun har arbejdet med parkeringsbestemmelser i Gladsaxe de sidste 15 år. Folk skal rette henvendelse for, at der kommer parkeringskontrollører, ellers kommer de ikke i vores områder

Spørgsmål om "Sti mellem Jægergangen og Råvænget". Skal der laves bomme på en kommunalvej, så skal vejmyndigheden søges, derefter skriver kommunen til politiet for at høre, om de samtykker.



Sikring af hjemmet

Indbrudstyveri er langt det hyppigste tyveri. www.stopindbrud.dk - interaktiv side, som kommer til at virke specifikt for dit hus. Rigtig god information.

Ad. 1. Valg af dirigent.

Michael Hebel(MH) blev foreslået og valgt som dirigent med klapsalver fra salen. MH spørger efter politiets information: Er generalforsamlingen lovlig indkaldt?, Alle har modtaget indkaldelse for mere end 14 dage siden, generalforsamlingen er derfor lovlig indkaldt og derfor beslutningsdygtig.

Ad. 2. Bestyrelsens beretning.

Formanden (ALM) fremlagde bestyrelsens beretning for året 2009.

Møde med kommunen er 3. maj

Motorvejsbygningsskader, rådet fra parcelhusejernes landsforening er, at alle i kraft af deres husforsikring selv har ret til juridisk bistand. Man skal selv kontakte sit forsikringsselskab.

Spørgsmål og kommentarer fra salen

? Tine Jensen, Råvænget 40, hvem har rydningspligt på stien

* ALM, det undersøger vi med kommunen og lægger svaret på hjemmesiden

? Clausen Kronhjortvej, Stien mellem Hovedgaden og Klirevænget er ikke ryddet

*En anden grundejer har fået flg svar fra kommunen, at det er grundejerne op til stien, som deler ansvaret.

* Solceller, få udspecificeret om der er forskel på solceller til strøm og til vandopvarmning.

? Claus, ?, mailadresser er ikke opdateret på medlemslisten

* ALM, det bliver de

? Poulsen, Klirevænget 22, er motorvejsbroen lavere end andre broer

* ALM, ja den er. Derfor er skiltet der.

? Poulsen Klirevænget 22, skal der være personligt navn på medlemskortet

* ALM, alle på husstanden skal kunne bruge kortet er hensigten

? Birger, Klirevænget, få biler ind på grunden så snerydderne kan komme til!

? Birger, Klirevænget, hækkene er for brede

*ALM, der skal kunne gås på begge fortovsfliser, vi kan indstille til kommunen, at de skal komme ud at se på hækkene. Vi går en årlig runde i bestyrelsen, hvor vi lægger en seddel ind de steder, hvor det er særlig slemt. BT: under sine hundelufteture gør hun vedkommende personligt opmærksom på problemet.

? Palle Kruse, Jægergangen 30, beton sten er farlige, og de skal fejes væk fra fortovet. Palle tilbyder at gå med kommunen med rundt

? Herdis olsen, Råvænget, Hvad gør vi ved stensætning ud til fliserne

* ALM, vi kan påklage til kommunen

? Jørgen Jørgensen, Rensdyrvej 26, kan man plante træer på åbne arealer langs motorvejen, personen har selv rettet henvendelse til vejvæsnet

* ALM tilskynder, at grundejeren fortsætter hans arbejde med at få beplantning



Ad. 3. Forelæggelse af revideret regnskab v/kasserer

JM fremhæver, at regnskabet viste et svagt plus, hvilket er godt. Da regnskabet er sendt ud sammen med indkaldelsen til GF, kommenteres det ikke yderligere

? Per Hansen, Grævlingestien, hvilken bank skal der skiftes til

*JM, vi søger at finde den bedste rente

* det overlades til bestyrelsen at træffe beslutning om pengene skal stå i værdipapirer eller på bankkonto. Den umiddelbare stemning i salen er, at pengene skal stå i værdipapirer

Regnskabet godkendes

Ad 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Fra bestyrelsen

A. Medlemsskab af Parcelhusejernes Landsforening (PL)

Det foreslås, at vi prøver et års medlemsskab til 40kr årligt. Fra salen, hvad koster et fuldt medlemsskab? Hjemmesiden siger 75kr, men det kan blive billigere

Claus ?, kan man gøre det gennem Sammenslutningen?

* ALM: Da det er den enkelte grundejer, der gennem foreningen meldes ind, er dette ikke muligt gennem sammenslutningen. Det er de enkelte foreninger og grundejere, der skal tage stilling hertil.

Afstemning:

Ja 26

Nej 1 (på fuldmagt)

Forslaget er hermed vedtaget. TS tager de næste skridt til at få alle meldt ind. hertil skal vi også bruge den opdaterede medlemsliste.

B. Antal medlemmer i bestyrelsen KAN nedsættes til 6

*Erling Tjørndal, det skal være et ulige antal

*ALM, det betyder ikke så meget, da formandens stemme tæller dobbelt, og vi i alle tilfælde kan risikere stemmelighed, hvis nogen vælger ikke at stemme.

?Helle Probst Guldfeldt, Grævlingestien 31A, Er det en spiral nedad? Der skal være hænder til at lave det store arbejde som

ALM, det er det ikke, det er kun en elastik, såfremt der ikke kommer et medlem i år.

Afstemning

Ja 28 (inklusive fuldmagt)

Nej ingen

Vedtaget

C. Køb af grund ved motorvejen

Palle Kruse, Jægergangen 30, der skal stemmes først om vi overhovedet skal købe

Carsten, nabo til grunden, har ikke umiddelbart input

Christian Brodersen, Klirevænget, hvad er bestyrelsens holdning?

ALM, vi skal ikke være grundejere som forening.



Afstemning: Skal grundejerforeningen købe?

Ja ingen

Nej 25 (inklusive fuldmagt)

Forslag afvist; vi skal ikke være grundejere

Der er fra salen stemning for, at bestyrelsen kan vælge at betale leje til grundens nabo, hvis han vælger at købe. Vi kan også, som bestyrelse, bruge en rimelig sum penge på at flytte skuret, hvis det skulle blive nødvendigt, og ny mulig placering findes.

Fra medlemmerne (ingen)

Ad 5 Fastsættelse af Kontingent, godtgørelser og opkrævningsgebyrer

(bestyrelsen foreslår: kontingentforhøjelse fra kr. 75 til kr. 100, ellers uændret)

?Helle Probst Gulfeldt, Grævlingestien 31A, kan man uddelegere distributionsarbejdet for herved at spare penge, HPG har venligt tilbudt dette

Afstemning

Ja 26 (inklusive fuldmagt)

Nej ingen

Forslaget vedtaget, kontingent fra og med i år er hermed kr. 100 pr medlem.

Ad 6. Valg af kasserer

JM modtog genvalg

Ad 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsesmedlem Kristian Krogh (villig til genvalg) modtog genvalg

Bestyrelsesmedlem Jette Sauerberg (ikke villig til genvalg)

Der er ikke nogen, som ønsker at stille op, hvorfor det tidligere forslag træder i kraft, og bestyrelsen består det kommende år af en person mindre

Suppleant Torben Lundvall (villig til genvalg pr email) modtog genvalg

Ad 8. Valg af revisor og suppleant

Revisor maja Nygaard modtog genvalg

Revisor suppleant Helle Probst Guldfelt modtog genvalg

Ad 9. Evt

Thomas Højer, Jægergangen 22, har mistet en blå børneløbetsykel

Palle Kruse foreslår, at man sætter tlf nummer på børnecykler, så vender den ofte "hjem"

? Herdis Olsen, hvor mange medlemmer har adgang til Grundejerforeningen hjemmeside? ALM, vi har 100, som har tilmeldt sig vores emailservice, vi antager, at i hvert fald 300 har internet adgang hjemme og dermed adgang til hjemmesiden.

BT tilbyder, at hun vil hjælpe/vejlede personer, som ikke kan finde ud af at komme på hjemmesiden via internettet

ALM spørger om folk er tilfredse med mødets forløb, det er de umiddelbart.

22 April 2010
Knut Nygaard

Skrevet af KBK

Generalforsamling den 18. marts 2010

Michael Hill

Torben Lundvall

H. D.