



Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning omfatter de i årets løb behandlede væsentlige forhold vedrørende foreningen og dens medlemmer, samt andre forhold, der måtte have medlemmernes interesse.

Bestyrelsens beretning for året 2020.

Bestyrelsens beretning lægges kun på hjemmesiden i år, da generalforsamlingen udskydes pga. COVID19. Der er uddelt en seddel i alles postkasser vedrørende udskydelsen. Den er også lagt på hjemmesiden.

Der er fortsat et godt hussalg i Espegaardens Grundejerforening - velkommen i foreningen til de nye husejere vi ønsker jer held og lykke med jeres nye bolig. Vi byder nye medlemmer velkommen med et velkomstbrev og et par biografbilletter, og håber at I indtaster jeres e-mailadresser på vores hjemmeside, www.espegaarden.dk.

Grundejerforeningen har Facebooksiden "Espegaardens grundejerforening", som Jesper styrer med hård hånd, og som alle kan melde sig ind i.

ÅRETS GANG I BESTYRELSEN

Bestyrelsen har i det forgangne år kørt på lavt blus pga. COVID19. Vi nåede jo heldigvis at holde generalforsamling inden alt lukkede ned, og her fik vi valgt friske kræfter ind i bestyrelsen, der herefter består af Helle Probst Gulfeldt (formand), Iris Jensen (kasserer), Philip Hyldahl Danekilde, Magnus Gether Sørensen, Kamran Iqbal Dar og Mikkel Lindberg Hansen.

Derudover fik vi for første gang i lang tid en 1. suppleant, Niels Drost, og så har vi vores uundværlige revisorer Vagner Eliseholm og Leif Kajberg samt vores revisorsuppleant Kirsten V. Nielsen.

Vores web-ansvarlige Kristian Nissen har overladt posten til to af de nye bestyrelsesmedlemmer Kamran og Magnus. Vi takker ham for det store arbejde, som han har gjort gennem de sidste mange år.

Bestyrelsen mødes normalt til bestyrelsesmøder ca. 4-5 gange om året samt ind imellem til arbejdsgruppemøder, alt efter aktuelle emner og behov for drøftelser. Derudover indeholder årets gang i bestyrelsen deltagelse i det årlige møde med kommunalbestyrelsen, møder i sammenslutningen samt selvfølgelig vores egen generalforsamling.

Dette har dog set noget anderledes ud i år. Bestyrelsen har kun holdt 1 fysisk møde i november måned, resten har vi måtte klare over mailen. Alle andre årlige møder har været aflyst.

Der er mange fordele ved at sidde i bestyrelsen, man får f.eks. en rigtig god viden, om det der sker i vores lokalområde, og man møder mange mennesker både fra foreningen og fra kommunen.

Der er uddelt nyhedsbreve i jeres postkasser i november måned.



PARCELHUSEJERNES LANDSFORENING (PL)

Vi har nu været medlemmer af PL i 11 år, og vi håber, at I nyder godt af de gode og informative postomdelte blade "MIT HUS". Vi er trygge ved de muligheder, som vi har for yderligere vejledning samt støtte i forbindelse med generelle/principielle sager. Vi gør brug af den viden, som er samlet i PL. Vi har i tidens løb fået rådgivning ved udarbejdelse af hørings svar for butiksstruktur, grøn strategi, etablering af antenneforening i forbindelse med bestræbelser for bedre bredbånd, klagesager om plejekrævende beboere, tvister om snerydning og hækklipning, forsikringsforhold, regnvandsproblemer, rottebekæmpelse, kloakker samt her sidst vejledning om afholdelse af generalforsamlinger under COVID 19. Derudover nyder vi godt af en fælles forsikringsdækning for bestyrelsesarbejdet.

NABOHJÆLP

Trygfonden formidler en elektronisk form for systematiseret Nabohjælp, og vi kan kraftigt opfordre til, at I tilmelder jer. Det fungerer godt, og vi hører godt om det fra andre boligområder. Jesper følger op på denne aktivitet via Facebook siden.

Find netværket på: www.nabohjælp.dk

VORES VEJE

Postkassen vejpark@gladsaxe.dk kan bruges af alle til at rette henvendelse over forhold på vores vejarealer, som kommunen burde rette.

Hvis I har forslag til ændringer af vejens teknologi, vejbump eller udstyr mm. kan I trygt skrive til denne mailadresse direkte.

I 2019 lykkedes det endelig at få kommunen til at opsætte en bom ved udkørslen fra tunnelen til Råvænget, hvor mange (specielt) børn kører i fuld fart ud på vejen uden at se sig for. Desværre var projektet ikke gennemtænkt, så cyklerne kan blot køre udenom bommene. Vi hører gerne fra jer, om løsningen virker tilfredsstillende.

SAMMENSLUTNINGEN AF GRUNDEJERFORENINGER I GLADSAXE

Vi er som forening medlem af Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Gladsaxe, der repræsenterer ca. 5.000 parcelhusejere. Sammenslutningen tager sig af sager i Kommunalbestyrelsen, som er relevante for os parcelhusejere. I kan se mere på Sammenslutningens hjemmeside. www.grfsamgladsaxe.dk.

LIDT OM PLANERNE FOR 2021

Vi håber, at vi kan gennemføre en normal generalforsamling i løbet af året.

Hvis det årlige møde i kommunen med alle grundejerforeningerne bliver til noget, vil vi deltage med 2-3 personer fra bestyrelsen. Grundejerforeningerne kan inden mødet stille spørgsmål til byrådet vedrørende ting, som vi er optaget af. Hvis I har nogle spørgsmål, som vi skal viderebringe, så kan I sende dem til os på formandens mail: formand@espegarden.dk, fristen er den 29. marts.



Opdateringen af **hjemmesiden** ligger os stærkt på sinde. Vi arbejder på at finde ud af, om den kan opdateres tilfredsstillende, eller om vi skal have en helt ny. Opgaven er stadig at få flest mulige medlemmer til at tilmelde sig hjemmesiden, hvor vi lægger mødereferater og indkaldelser til generalforsamlingen. Tanken er, at når vi får 200 medlemmer på e-mail, så kan vi begynde at sende nyhedsbreve via mails. Som I ved, er vi gået væk fra at kommunikere pr. brev og over til elektronisk post med nogle enkelte undtagelser.

Du kan på vores generalforsamlinger indtaste din mailadresse direkte på vores hjemmeside, eller gøre det i ro og mag derhjemme på www.espegaarden.dk.

Støj fra motorvejene: Vi har i mange år arbejdet på at få nedbragt støjen fra motorvejene. Det er en meget langvarig proces uden særlig fremgang, men nu er politikerne i kommunen endelig begyndt at få øjnene op for det omfattende problem. Bestyrelsen følger udviklingen nøje.

Den planlagte sommerfest bliver udskudt til 2022 pga. Covid 19.

Lad os håbe, at vi snart kan få en normal hverdag igen, og lad os ønske hinanden et godt naboskab i 2021 for alle medlemmer.

Bestyrelsen