



Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning omfatter de i årets løb behandlede væsentlige forhold vedrørende foreningen og dens medlemmer, samt andre forhold, der måtte have medlemmernes interesse.

Bestyrelsens beretning for året 2021.

Bestyrelsens beretning fremlægges ved generalforsamlingen 29. marts 2022 samt lægges på hjemmesiden.

Der er fortsat et godt hussalg i Espegaardens Grundejerforening - velkommen i foreningen til de nye husejere vi ønsker jer held og lykke med jeres nye bolig. Vi byder nye medlemmer velkommen med et velkomstbrev, og håber at I indtaster jeres e-mailadresser på vores hjemmeside, www.espegaarden.dk.

Grundejerforeningen har Facebooksiden "Espegaardens grundejerforening", som Jesper styrer med hård hånd, og som alle kan melde sig ind i.

ÅRETS GANG I BESTYRELSEN

Bestyrelsen har i det forgangne år kørt på lavt blus pga. COVID19. Det lykkedes os endelig at holde generalforsamlingen i oktober måned, da restriktionerne tillod det, og her fik vi valgt et nyt bestyrelsesmedlem, der herefter består af Helle Probst Gulfeldt (formand), Iris Jensen (kasserer), Philip Hyldahl Danekilde, Magnus Gether Sørensen, Kamran Iqbal Dar og Zandra Hauge Hansen.

Derudover fik vi for første gang i lang tid udover vores 1. suppleant Niels Drost en 2. suppleant, Mette Schüsler, samt en 2. suppleant på revisorposten Azhar Ali Iqbal. Og så har vi selvfølgelig vores revisorer Vagner Eliseholm og Leif Kajberg samt vores 1. revisorsuppleant Kirsten V. Nielsen.

Bestyrelsen mødes normalt til bestyrelsesmøder ca. 4-5 gange om året samt ind imellem til arbejdsgruppemøder, alt efter aktuelle emner og behov for drøftelser. Derudover indeholder årets gang i bestyrelsen deltagelse i det årlige møde med kommunalbestyrelsen, møder i sammenslutningen samt selvfølgelig vores egen generalforsamling.

Dette har dog set noget anderledes ud i år. Bestyrelsen har kun holdt 1 fysisk møde, resten har vi måtte klare over mailen. Alle andre årlige møder har enten været aflyst, eller vi har ikke haft mulighed for at deltage.

Der er mange fordele ved at sidde i bestyrelsen, man får f.eks. en rigtig god viden, om det der sker i vores lokalområde, og man møder mange mennesker både fra foreningen og fra kommunen.

PARCELHUSEJERNES LANDSFORENING (PL)

Vi har nu været medlemmer af PL i 12 år, og vi håber, at I nyder godt af de gode og informative postomdelte blade "MIT HUS". Vi er trygge ved de muligheder, som vi har for yderligere vejledning samt støtte i forbindelse med generelle/principielle sager. Vi gør brug af den viden, som er samlet i PL. Vi har i tidens løb fået rådgivning ved udarbejdelse af hørings svar for butiksstruktur, grøn strategi, etablering af antenneforening i forbindelse med bestræbelser for bedre bredbånd, klagesager om plejekrævende beboere, tvister om snerydning og hækklipning, forsikringsforhold, regnvandsproblemer, rottebekæmpelse, kloakker samt her sidst vejledning om afholdelse af generalforsamlinger under COVID 19. Derudover nyder vi godt af en fælles forsikringsdækning for bestyrelsesarbejdet.



NABOHJÆLP

Trygfonden formidler en elektronisk form for systematiseret Nabohjælp, og vi kan kraftigt opfordre til, at I tilmelder jer. Det fungerer godt, og vi hører godt om det fra andre boligområder. Jesper følger op på denne aktivitet via Facebook siden.

Find netværket på: www.nabohjælp.dk

VORES VEJE

Postkassen vejpark@gladsaxe.dk kan bruges af alle til at rette henvendelse over forhold på vores vejarealer, som kommunen burde rette.

Hvis I har forslag til ændringer af vejens teknologi, vejbump eller udstyr mm. kan I trygt skrive til denne mailadresse direkte.

SAMMENSLUTNINGEN AF GRUNDEJERFORENINGER I GLADSAXE

Vi er som forening medlem af Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Gladsaxe, der repræsenterer ca. 5.000 parcelhusejere. Sammenslutningen tager sig af sager i Kommunalbestyrelsen, som er relevante for os parcelhusejere. I kan se mere på Sammenslutningens hjemmeside. www.grfsamgladsaxe.dk.

LIDT OM PLANERNE FOR 2022

Den 17. maj 2022 er der det årlige møde i kommunen med alle grundejerforeningerne. Her deltager vi med 2-3 personer fra bestyrelsen. Grundejerforeningerne kan inden mødet stille spørgsmål til byrådet vedrørende ting, som vi er optaget af. Hvis I har nogle spørgsmål, som vi skal viderebringe, så kan I sende dem til os på formandens mail: formand@espegaarden.dk, fristen er den 14. marts.

Opdateringen af **hjemmesiden** er stadig i fuld gang. Opgaven er stadig at få flest mulige medlemmer til at tilmelde sig hjemmesiden, hvor vi lægger mødereferater og indkaldelser til generalforsamlingen. Tanken er, at når vi får 200 medlemmer på e-mail, så kan vi begynde at sende nyhedsbreve via mails. Som I ved, er vi gået væk fra at kommunikere pr. brev og over til elektronisk post med nogle enkelte undtagelser.

Du kan på vores generalforsamlinger indtaste din mailadresse direkte på vores hjemmeside, eller gøre det i ro og mag derhjemme på www.espegaarden.dk.

Støj fra motorvejene: Vi har i mange år arbejdet på at få nedbragt støjen fra motorvejene. Det er en meget langvarig proces uden særlig fremgang, men nu er politikerne i kommunen endelig begyndt at få øjnene op for det omfattende problem. Bestyrelsen følger udviklingen nøje.

Vi vil forsøge endelig at gennemføre den planlagte sommerfest. Det bliver sidst i august måned 2022.

Lad os håbe, at vi snart kan få en normal hverdag igen, og lad os ønske hinanden et godt naboskab i 2022 for alle medlemmer.

Bestyrelsen