



Referat af generalforsamling i Espegårdens Grundejerforening onsdag den 4. marts 2026 kl. 17.00 til 18.00 på hovedbiblioteket.

Til stede fra bestyrelsen: Kamran Iqbal Dar, Maian Agha, Iris Jensen og Jakob Skovgaard Koed.
Der var fremmødt ca. 20 deltagere til generalforsamlingen udover bestyrelsen.

Bestyrelsen har igen i år rundtelt invitationen til generalforsamlingen udover at annoncere den i grundejerforeningens Facebookgruppe og på hjemmesiden.

Oplæg af bestyrelsesformand Jakob Skovgaard Koed om status på støjdemplings tiltagene og udvidelsesprojektet:

Jakob, der arbejder i Vejdirektoratet, fortalte bl.a., at støjen fra motorvejen er øget kraftigt gennem årene, da der kommer flere og flere biler på vejene, og det tyder på, at denne udvikling vil fortsætte. Der kører pt. 140.000 biler i døgnet på motorvejsstrækningen gennem Gladsaxe kommune. Asfalten er gammel, hvilket også øger støjniveauet.

Der er planer om, at udvide motorvejen vha. nødsporet og samtidig sænke farten til 90km/t. Man mener, at den nedsatte fartgrænse vil opveje udvidelsen.

Der er sat 600 millioner kroner af til projektet, og der er flere forslag til at bruge disse i stedet for ovenstående.

1. Drænasfalt. Denne type asfalt holder kun 10 år i stedet for de sædvanlige 15-20 år, men vil sænke støjniveauet. Regeringen har lagt op til, at det skal lægges på hele strækningen i 2027/28. Dette kan ændres efter valget.
2. Støjskærme. Disse vil give en reduktion af støjen på 1-3db eller 5-7db alt efter typen.
3. Overdækning. Dette vil reducere støjen næsten helt, men vil koste flere 100 millioner kroner pr. km.

Bestyrelsen lægger slides fra Jakobs oplæg på hjemmesiden.

Generalforsamling:

Valg af dirigent og referent:

Jakob Skovgaard Koed blev valgt til dirigent, og han konstaterede, at generalforsamling var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Helle Probst Gulfeldt blev valgt til referent.

Bestyrelsens beretning:

Formanden gennemgik udvalgte punkter fra beretningen.

Beretningen var lagt ud på foreningens hjemmeside inden generalforsamlingen.

Han fortalte bl.a. at det er overskueligt at sidde i bestyrelsen, da grundejerforeningen ikke ejer noget jord. Fjernvarmearbejdet er stort set færdigt i vores område, og det vil bestyrelsen fejre ved at invitere hele grundejerforeningen på is i starten af maj måned.

Planerne om udvidelse af Hillerød motorvejen kommer i høring i år.

Jakob opfordrede til at skrive til Vejdirektoratet, hvis man har problemer med vejstøj, så de kan have fokus på dette i kommende projekter. Han gjorde også opmærksom på, at kommunen har en pulje til støjplaget boliger. Kravene er blevet sænket lidt.

Beretningen blev herefter godkendt.

Regnskab:

Regnskabet blev gennemgået af kassereren.

Regnskabet var lagt ud på foreningens hjemmeside inden generalforsamlingen.

Der er en del af udgiftsposterne, hvor der ikke er brugt så mange penge som budgettet, hvilket har resulteret i et lidt større overskud end budgetteret.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet fra salen.

Regnskabet blev herefter godkendt.



Indkomne forslag fra medlemmerne:

Der var ingen indkomne forslag.

Forslag fra bestyrelsen:

Forslag om anvendelse af midler afsat til vejfest:

Da det de sidste mange år ikke har været muligt at stable en vejfest på benene, så har bestyrelsen foreslået at anvende de 20.000kr, der er afsat til vejfest, til at få en vogn ud fra Ismageriet og dele is ud. **Forslaget blev enstemmigt vedtaget.** Arrangementet vil blive annonceret på Facebook, mundtligt og på hjemmesiden.

Forslag om ændring af vedtægt om kravet til antallet af bestyrelsesmedlemmer:

Da det er svært at rekruttere medlemmer til bestyrelsen samtidig med, at bestyrelsesarbejdet ikke er så omfattende, har bestyrelsen foreslået, at teksten i afsnit 9 i vedtægterne ændres fra "fire-fem bestyrelsesmedlemmer" til "to-fem bestyrelsesmedlemmer". Samtidig rettes punkt 5 ad g til "I ulige år vælges en-tre bestyrelsesmedlemmer samt én suppleant og i lige år en-to bestyrelsesmedlemmer samt én suppleant".

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen har foreslået uændret kontingent på 100kr.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Fastsættelse af godtgørelse til formand, kasserer samt revisor:

Bestyrelsen har foreslået, at godtgørelse til formand og kasserer følger statens takst for det kommende (indeværende) år 2026. Godtgørelsen ydes for dækning af udgifter til elektroniske kommunikationsmidler.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsen har foreslået, at revisorerne får en godtgørelse på 500kr hver.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Valg til bestyrelsen:

Valg af formand (valget gælder for 2 år):

Formanden var ikke på valg.

Valg af kasserer (valget gælder for 2 år):

Kassereren Iris Jensen var på valg. Hun genopstillede og blev valgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer (valget gælder for 2 år):

Maian Agha var på valg og genopstillede ikke, da han fraflytter grundejerforeningen.

Kamran Iqbal var ikke på valg.

Ann-Charlott Boynton var ikke på valg.

Marco Paoli, Hermelinvænget 14, havde på forhånd meddelt, at han gerne ville stille op til bestyrelsen, men at han desværre ikke kunne være til stede på generalforsamlingen. Marco blev valgt.

Ingen andre meldte sig.

Valg af suppleanter (valget gælder for 2 år):

2 ledige poster skulle besættes, men ingen stillede op.

Valg af revisorer og revisorsuppleanter (valget gælder for 2 år):

Revisor: Kirsten V. Nielsen var på valg. Hun genopstillede og blev valgt.

Revisor: Daniel Bang var ikke på valg,

Det lykkedes ikke at finde nogle revisorsuppleanter.



Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand Jakob Skovgaard Koed, Rylevænget 64

Kasserer Iris Jensen, Grævlingestien 16

Bestyrelsesmedlem Kamran Iqbal Dar, Rylevænget 54

Bestyrelsesmedlem Ann-Charlott Boynton, Hermelinvænget 62

Bestyrelsesmedlem Marco Paoli, Hermelinvænget 14,

Eventuelt:

Under dette punkt kan intet besluttes eller vedtages.

Der blev trukket lod og uddelt 2X2 biografbilletter til Bibliografen for deltagelse i generalforsamlingen. Lene, Grævlingestien 32 og Martin, Bæverstien 7 blev de heldige vindere.

Tak til dirigenten for at holde god ro og orden.

Efter oplægget bød bestyrelsen på sandwich og drikke.

Referent: Helle Probst Gulfeldt

Referat Godkendt:

Kamran Iqbal Dar

Iris Jensen

Ann-Charlott Boynton

Jakob Skovgaard Koed